

## 2892

На основу члана 41а став 3. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10 и 91/10 – исправка) и члана 42. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС”, бр. 55/05, 71/05 – исправка, 101/07, 65/08 и 16/11),

Влада доноси

## УРЕДБУ

**о проглашењу Споменика природе  
 „Парк Буковичке Бање”**

## Члан 1.

Парк Буковичке Бање на ободу градског језгра Аранђеловца проглашава се за споменик природе под именом „Парк Буковичке Бање” и ставља под заштиту као подручје II категорије, односно од великог значаја (у даљем тексту: Споменик природе „Парк Буковичке Бање”).

## Члан 2.

Споменик природе „Парк Буковичке Бање” ставља се под заштиту, као просторно-културно историјска целина и један од најстаријих и најочуванијих бањских паркова из XIX века у Републици Србији, ради очувања концепта пејзажно-архитектонског уређења, присуства извора минералних вода (Ђулара, Талпара, Књаз Милош, Победа – Бивета, кнез Михаило), богатства флоре (150 дрвенастих и жбунастих врста, од чега је 39 врста аутохтоних, 19 врста алохтоних и 51 врста егзота) и фауне (27 врста птица, а од сисара веверица, јеж, више врста слепих мишева сви на листи строго заштићених и заштићених дивљих врста, зец заштићен ловостајем), присуства културно-историјске баштине (Хотел „Старо здање”, Павиљон Књаза Милоша – Бивета, хотел „Шумадија”, РХ Завод са отвореним и затвореним купатилом, објекат експлоатације – прва пунионица минералних вода) и вредне збирке скулптура на отвореном (63 скулптуре).

Просторна структура Споменика природе „Парк Буковичке Бање” дефинисана је са две целине: парковски обликованим простором и парк шумом Звездара.

## Члан 3.

Споменик природе „Парк Буковичке Бање” налази се на територији општине Аранђеловац, катастарска општина Аранђеловац и обухвата укупну површину од 21,67 ha у државној својини.

Опис, графички приказ граница Споменика природе „Парк Буковичке Бање” и списак катастарских парцела одштампани су уз ову уредбу и чине њен саставни део.

## Члан 4.

На подручју Споменика природе „Парк Буковичке Бање”, није дозвољено обављати радове и активности за које се у складу са законом којим се уређује заштита природе утврди да могу оштетити популације, заједнице и станишта биљних и животињских врста из члана 2. ове уредбе, нарушити природне процесе и еколошку целовитост подручја или значајно неповољно утицати на естетска и културно-историјска обележја подручја и животну средину.

## Члан 5.

На подручју Споменика природе „Парк Буковичке Бање” утврђује се режим заштите III степена, спроводи се проактивна заштита и могу да се врше управљачке интервенције у циљу рестаурације, уређење објеката културно-историјског наслеђа, одржања и унапређења природних екосистема и предела, очувања еколошке целовитости и одрживог коришћења природних ресурса и простора уз потребну инфраструктурну и другу изградњу.

Осим забране радова и активности које су као такве утврђене чланом 35. Закона о заштити природе, забрањује се и:

- 1) промена намене и смањење површине парка;
- 2) вршење радова и активности које нису у складу са наменом простора, као и оних којима се могу нарушити пејзажно архитектонски концепт, естетске и амбијенталне вредности и погоршати карактеристике и примарне вредности заштићеног подручја;

3) извођење радова и активности које би угрозиле просторни концепт заштићеног подручја и вегетацију у њему, а нарочито:

(1) сеча дрвећа и шибља, изузев нежељеног подраста, сувог и болесног дрвећа, као и оног које се просторно, декоративно и функционално не уклапа у концепт парковског простора,

(2) ломљење грана, оштећивање коре, кидање лишћа и обављање других радњи и активности које би нарушиле постојеће стање дендрофонда или довела у питање биолошки опстанак,

(3) постављање (укуцавање) табли и других обавештења на стаблима,

(4) уношење инвазивних алохтоних врста и нових врста дрвећа и шибља које по концепту и естетским критеријумима не одговарају објекту природно-културне баштине,

(5) уништавање кореновог система приликом радова на уређењу простора и

(6) извођење паса на простор у оквиру граница заштићеног подручја;

4) узнемиравање, хватање и убијање посебно заштићених и значајних врста фауне, као и узимање или уништавање јаја и младунаца и рушење гнезда;

5) продубљивање постојећих водозахвата;

6) депоновање смећа, земље, свих врста отпадних материја, грађевинског материјала и другог што може да умањи функционална својства заштићеног подручја;

7) паљење и ложење ватре;

8) кретање, заустављање и паркирање возила унутар граница заштићеног подручја, изузев за возила службе одржавања парка која се могу по потреби кретати и по зеленим површинама, као и службених возила за потребе приступа постојећим објектима која се могу кретати искључиво по постојећем путу и паркингу;

9) постављање рекламних табли и билборда у оквиру и на ободу заштићеног подручја.

## Члан 6.

На подручју Споменика природе „Парк Буковичке Бање” радови и активности ограничавају се на:

1) измену конфигурације терена при нивелационим радовима предвиђеним пројектом на које су претходно прибављени услови заштите природе и извођење земљаних радова предвиђених пројектом обнове парка и пројектом санације или изградње инфраструктурне мреже;

2) изградњу нових подземних и надземних инсталација, или било које врсте објеката инфраструктуре, а које биолошки и пејзажно не угрожавају заштићено подручје, као и на реконструкцију постојеће инфраструктуре за коју је неопходна техничка документација израђена у складу са претходно прибављеним условима заштите природе;

3) изградњу објеката у оквиру граница заштићеног подручја на оне који су искључиво у складу са функцијом и наменом заштићеног простора;

4) реконструкцију и ревитализацију са циљем обнове парковског подручја као пејзажно-архитектонског и културно-историјског наслеђа, а на основу израђеног Главног пројекта реконструкције и ревитализације и у складу са условима заштите природе, као и условима других надлежних институција;

5) реконструкцију постојећих објеката, као што су Старо здање, Бивета, Шумадија, Специјална болница, објекат експлоатације и њихово стављање у функцију;

6) уклањање примерака дендрофлоре који на заштићеном простору не задовољавају здравствене, естетске и функционалне критеријуме: болесна, сува, престарела, закржљала стабла, као и оправдана замена једне врсте другом;

7) уношење нових врста дрвећа и шибља које по својој биологији одговарају станишту парка, а које по концепту и естетским критеријумима одговарају објекту природно-културне баштине;

8) извођење реконструкције водозахвата, истражних бушења или извођење истражних објеката за потребе Бање под посебним условима;

9) извођење свих биолошко-техничких мера заштите и неге (прихрањивање, заливање, третман против фитопатолошких и ентомолошких обољења и сл.), за које се процени да су неопходни

за одржавање виталности дрвећа, жбуња и одржавање цветњака, а у циљу заштите и унапређења заштићеног подручја, у складу са планом и програмом управљања из члана 8. ове уредбе;

10) подизање, обнављање и одржавање (кошење, уклањање корова, прихрањивање, аерација итд.) травњака, а на основу одговарајуће извођачке документације у складу са годишњим програмом управљања из члана 8. ове уредбе;

11) постављање нових елемената парковског и мобилијара за парк шуму, поправка постојећих (постављање нових клупа, корпи за отпатке, канделабра, итд.), а на основу услова надлежних институција;

12) промовисање парка у едукативне сврхе, обављање научних истраживања, туристичке посете, рекреација и спортске активности које не угрожавају основну намену парка;

13) коришћење, обнова и уређење простора катастарске парцеле 1934/4 – „Књаз Милош”, искључиво у границама катастарске парцеле.

#### Члан 7.

Споменик природе „Парк Буковичке Бање” поверава се на управљање Јавном комуналном предузећу „Зеленило Аранђеловац”, Аранђеловац (у даљем тексту: Управљач).

У обављању законом утврђених послова управљања заштићеним подручјем, Управљач је овлашћен и дужан нарочито да: организује чуварску службу; обележи заштићено подручје; донесе план управљања, годишњи програм управљања и акт о унутрашњем реду и чуварској служби; води евиденције о природним вредностима и људским активностима, односно заснује информациони систем и утврди и наплаћује накнаде за коришћење заштићеног подручја.

Управљач је дужан да у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове уредбе изврши упис делатности управљања заштићеним подручјем у складу са прописима којима се уређује класификација делатности и регистрација привредних субјеката.

#### Члан 8.

Очување, унапређење, одрживо коришћење и приказивање природних и других вредности подручја Споменика природе „Парк Буковичке Бање” спроводи се према плану управљања који се доноси за период од десет година (у даљем тексту: План управљања), са садржином и на начин прописан законом којим се уређује заштита природе.

У поступку давања сагласности на План управљања, министарство надлежно за послове заштите животне средине (у даљем тексту: Министарство) прибавља мишљења министарстава надлежних за послове културе, науке, просвете, пољопривреде, шумарства, водопривреде, туризма, здравства и финансија.

План управљања Управљач ће донети и доставити Министарству најкасније у року од 10 месеци од дана ступања на снагу ове уредбе.

Управљач је дужан да једном у три године анализира спровођење Плана управљања и остварене резултате и по потреби изврши његову ревизију.

До доношења Плана управљања, Управљач ће вршити послове на основу годишњег програма управљања који је дужан да донесе и достави Министарству на сагласност у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове уредбе.

Годишњи програм управљања из става 5. овог члана садржи нарочито: сажет приказ природних и других вредности заштићеног подручја, циљеве заштите и одрживог коришћења, могућности и ограничења за њихово остваривање; детаљан приказ годишњих задатака на чувању, одржавању, унапређењу, приказивању и одрживом коришћењу заштићеног подручја за потребе науке, образовања, рекреације и туризма и укупног социо-економског развоја; приказ конкретних послова на изради и доношењу управљачких докумената, првенствено Плана управљања, акта о унутрашњем реду и чуварској служби и акта о накнади за коришћење заштићеног подручја; приказ задатака на обележавању заштићеног подручја, заснивању информационог система и противпожарној заштити; приказ субјеката и организационих и материјалних услова за извршења програма, висине и извора потребних финансијских средстава.

#### Члан 9.

Управљач је дужан да обезбеди унутрашњи ред и чување заштићеног подручја у складу са актом који доноси уз сагласност Министарства, са садржином и на начин прописан законом којим се уређује заштита природе.

Акт из става 1. овог члана, Управљач ће донети и доставити Министарству најкасније у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове уредбе.

#### Члан 10.

Управљач је дужан да на прописан начин обележи Споменик природе „Парк Буковичке Бање” најкасније у року од 10 месеци од дана ступања на снагу ове уредбе.

Управљач ће у року од осам месеци од дана ступања на снагу ове уредбе, у сарадњи са Републичким геодетским заводом и Заводом за заштиту природе Србије, извршити идентификацију граница Споменика природе „Парк Буковичке Бање” на терену, дигиталној ортофото карти и катастарском плану.

На операт, односно записник о утврђивању граница из става 2. овог члана, Влада даје сагласност на предлог Министарства.

Границе утврђене, описане и верификоване на начин прописан у ст. 2. и 3. овог члана, сматраће се меродавним у свим стварима које се тичу спровођења ове уредбе.

#### Члан 11.

Управљач ће у року од 18 месеци од дана ступања на снагу ове уредбе засновати дигиталну базу података, односно географски информациони систем о природним и створеним вредностима, непокретностима, активностима и другим подацима од значаја за управљање Спомеником природе „Парк Буковичке Бање”.

#### Члан 12.

Управљач ће најкасније у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове уредбе донети и доставити Министарству на сагласност акт о накнади за коришћење заштићеног подручја Споменик природе „Парк Буковичке Бање”.

#### Члан 13.

Средства за спровођење Плана управљања обезбеђују се из буџета Републике Србије, Фонда за заштиту животне средине, од накнаде за коришћење заштићеног подручја, прихода остварених обављањем делатности Управљача и из других извора у складу са законом.

#### Члан 14.

Планови уређења простора, планови, програми и основе из области шумарства, ловства, водопривреде, пољопривреде и туризма и други програми и планови који се односе на коришћење природних ресурса и простора у заштићеном подручју Споменика природе „Парк Буковичке Бање” усагласиће се са Просторним планом Републике Србије, овом уредбом и Планом управљања.

#### Члан 15.

Ова уредба ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

05 број 110-8196/2011

У Београду, 1. децембра 2011. године

**Влада**

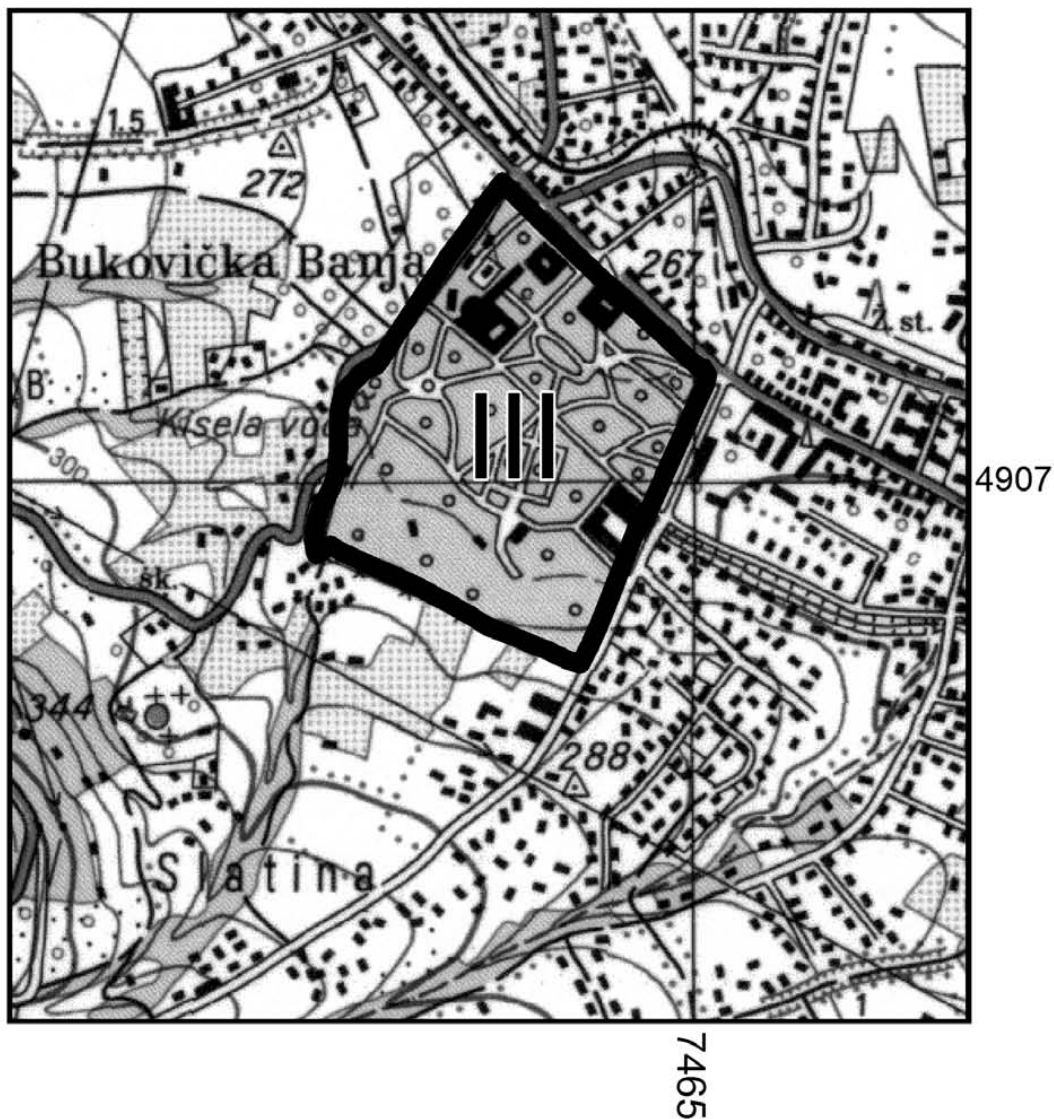
Први потпредседник Владе –  
заменик председника Владе,  
**Ивица Дачић**, с.р.


#### ОПИС ГРАНИЦА СПОМЕНИКА ПРИРОДЕ „ПАРК БУКОВИЧКЕ БАЊЕ”

Спољна граница поклапа се са улицама Мишарска, Књаза Милоша, Војводе Путника и дуж ограде са РХ Заводом (граница са кат. парц. бр. 3577, 3578, 3591). На западу подручја граница се одваја од пута и граничи са кат. парц. бр. 1854, 1855, 1856 и 1858.

СПОМЕНИК ПРИРОДЕ  
ПАРК БУКОВИЧКЕ БАЊЕ

1 : 10 000

**Легенда**

-  Граница Споменика природе "Парк Буковичке бање"  
Режим заштите III степена

Извор података:  
Топографска карта 1:25 000  
лист Крагујевац 480-1-3 (1970)



ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ Београд, 2010 год.

ПОПИС КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА ПОДРУЧЈА СПОМЕНИКА ПРИРОДЕ „ПАРК БУКОВИЧКЕ БАЊЕ”

Режим заштите III степена

ОПШТИНА АРАНЂЕЛОВАЦ  
КО АРАНЂЕЛОВАЦ  
1934/1, 1934/2, 1934/3, 1934/4, 3616, 4968